



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СОТРУДНИЧЕСТВО»

652507, РФ, Кемеровская обл.-Кузбасс, г. Ленинск-Кузнецкий,
пр-т Кирова д.165 оф. 12
Телефакс: 8(38456)7-01-35, сот. тел.: +79095217776
e-mail: audit256@vandex.ru; svet_in@rambler.ru

ОРНЗ 11606059708 СРО ААС «СОДРУЖЕСТВО»
ОГРН 1024201299055 ИНН 4212021271 КПП 421201001
р/с 4070281034450000014 филиал «АТБ» (АО) г. Улан-Удэ
к/с 30101810700000000744 БИК 048142744

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**независимого аудитора о бухгалтерской (финансовой) отчетности
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЮЖНО-КУЗБАССКИЙ ТРЕСТ
ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗЫСКАНИЙ
за год закончившийся 31.12.2022**

**АКЦИОНЕРАМ: АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЮЖНО-
КУЗБАССКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ**

**АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЮЖНО-
КУЗБАССКИЙ ТРЕСТ ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ
ИЗЫСКАНИЙ**

Адрес регистрации: 654006, РФ, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецк
город, Строителей (Центральный р-н) проспект, д.19
ОГРН 1024201473042 ИНН 4216000145 КПП 421701001

АУДИТОР: ООО «СОТРУДНИЧЕСТВО»

Адрес регистрации: 652507, РФ, Кемеровская область-Кузбасс, Ленинск-
Кузнецкий город, Кирова проспект, д.165, офис 12
ОГРН 1024201299055 ИНН 4212021271 КПП 421201001

Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» ОРНЗ
11606059708

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности **Акционерного общества «Южно-Кузбасский трест инженерно-строительных изысканий»** (далее – «Организация»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2022, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета о целевом использовании средств, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2022 год, и пояснительной записки (далее – «Отчетность»), включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **Акционерного общества «Южно-Кузбасский трест инженерно-строительных изысканий»** по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2022 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства Организации за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается

ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- 2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;
- 3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Организации;
- 4) делаем вывод о правомерности применения руководством Организации допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских

доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством Организации, которое наделено полномочиями лиц, отвечающих за корпоративное управление, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

**Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение**

Котикова Светлана Геннадьевна

№ квалификационного аттестата К 026476 (без ограничения срока действия)



**Генеральный директор
ООО «Сотрудничество»**

Котикова Светлана Геннадьевна

№ квалификационного аттестата К 026476 (без ограничения срока действия)

Аудиторская организация:

ООО «Сотрудничество»,

ОГРН 1024201299055 ИНН 4212021271 КПП 421201001

652507, РФ, Кемеровская область - Кузбасс, г. Ленинск-Кузнецкий, пр-т Кирова д.165 оф.12

член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество», ОГРН 11606059708

«29» марта 2023 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Акционерное общество Южно-Кузбасский трест инженерно-строительных изысканий	ИНН	05118083		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4216000145		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКОПФ / ОКФС	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	654005, Кемеровская область - Кузбасс обл, Новокузнецк г, Центральный р-н, Строителей пр-кт, д. № 19				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "СОТРУДНИЧЕСТВО"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	4212021271
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1024201299055

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	6 594	7 066	7 525
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 594	7 066	7 525
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	12	9	30
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	1 033	815	559
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	169	208	44
	Прочие оборотные активы	1260	420	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 634	1 032	633
	БАЛАНС	1600	8 229	8 098	8 158

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2	2	2
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	5 885	5 885	5 885
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 780	1 780	1 780
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	42	37	2
	Итого по разделу III	1300	7 709	7 703	7 669
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	520	395	489
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	520	395	489
	БАЛАНС	1700	8 229	8 098	8 158

Руководитель _____ **ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	27.03.2023 10:27:01		27.03.2023 6:40:23
Сертификат:	01 FE C4 28 00 65 AF 2A 92 4B F7 09 BD C7 2F E2 28	Сертификат:	77 48 6B 64 EE 06 1E 23 3F 1AA5 84 17 0D D0 09
Владелец:	ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, АО "ОЖКУЗБАССТИСИЗ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Владелец:	Берднчикова Светлана Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНУ г. НОВОКУЗНЕЦКА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ, Начальник инспекции
Действителен:	с 08.12.2022 по 08.03.2024	Действителен:	с 13.12.2022 по 07.03.2024

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	12	2022
Организация	Акционерное общество Южно-Кузбасский трест инженерно-строительных изысканий	по ОКПО	05118083		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4216000145		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	7 795	7 724
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 795	7 724
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 596)	(7 523)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	199	201
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	48
	Прочие расходы	2350	(37)	(40)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	162	209
	Налог на прибыль	2410	(157)	(190)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(157)	(190)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	18
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5	37

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5	37
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ **ТЮМИН ВЛАДИМИР
АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



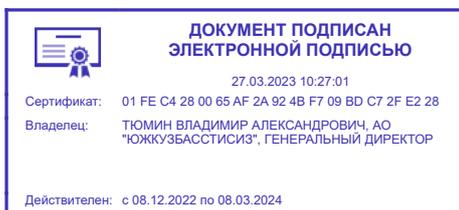
**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Коды		
		0710003		
		2022	12	31
Организация	Акционерное общество Южно-Кузбасский трест инженерно-строительных изысканий	по ОКПО 05118083		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 4216000145		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2 68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12267 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ **ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Акционерное общество Южно-Кузбасский трест инженерно-строительных изысканий

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2022
05118083		
4216000145		
68.20.2		
12267	16	
384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	2	-	7 665	-	2	7 669
<u>За 2021 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	37	37
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	37	37
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	2	-	7 665	-	37	7 704
<u>За 2022 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	5	5
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	5	5
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	2	-	7 665	-	42	7 709

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	7 669	37	(3)	7 703
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	7 669	37	(3)	7 703
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	10	21	6	37
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	10	21	6	37
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	7 709	7 703	7 668

Руководитель _____
(подпись)

**ТЮМИН ВЛАДИМИР
АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2023 10:27:01</p> <p>Сертификат: 01 FE C4 28 00 65 AF 2A 92 4B F7 09 BD C7 2F E2 28</p> <p>Владелец: ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, АО "ЮЖКУЗБАССТИСИЗ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 08.12.2022 по 08.03.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2023 6:40:23</p> <p>Сертификат: 77 48 6B 64 EE 06 1E 23 3F 1A A5 84 17 0D D0 09</p> <p>Владелец: Бердникова Светлана Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНУ Г. НОВОКУЗНЕЦКА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ, Начальник инспекции</p> <p>Действителен: с 13.12.2022 по 07.03.2024</p>
--	--

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710005		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	Акционерное общество Южно-Кузбасский трест инженерно-строительных изысканий	ИНН	05118083		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4216000145		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	по ОКОПФ / ОКФС	68.20.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	7 604	7 522
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	7 560	7 434
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	44	88
Платежи - всего	4120	(7 643)	(7 358)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 588)	(3 467)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 532)	(2 388)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(1 523)	(1 503)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(39)	164
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(39)	164
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	208	44
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	169	208
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ **ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2023 10:27:01</p> <p>Сертификат: 01 FE C4 28 00 65 AF 2A 92 4B F7 09 BD C7 2F E2 28</p> <p>Владелец: ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, АО "ЮЖКУЗБАССТИСИЗ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 08.12.2022 по 08.03.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2023 6:40:23</p> <p>Сертификат: 77 48 6B 64 EE 06 1E 23 3F 1A A5 84 17 0D D0 09</p> <p>Владелец: Бердникова Светлана Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНУ Г. НОВОКУЗНЕЦКА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ, Начальник инспекции</p> <p>Действителен: с 13.12.2022 по 07.03.2024</p>
--	--

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

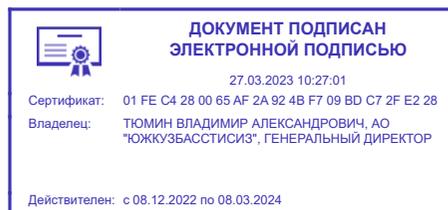
1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5161	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2021г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5181	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2021г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**ТЮМИН ВЛАДИМИР
АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5250	за 2021г.	-	-	-	-	-
в том числе:							
	5241	за 2022г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2021г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	370	370	370
	5288	-	-	-

Руководитель _____ **ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
27.03.2023 10:27:01		27.03.2023 6:40:23	
Сертификат: 01 FE C4 28 00 65 AF 2A 92 4B F7 09 BD C7 2F E2 28		Сертификат: 77 48 6B 64 EE 06 1E 23 3F 1A A5 84 17 0D D0 09	
Владелец: ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, АО "ЮЖКУЗБАСТИСИЗ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР		Владелец: Бердникова Светлана Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНУ Г. НОВОКУЗНЕЦКА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ, Начальник инспекции	
Действителен: с 08.12.2022 по 08.03.2024		Действителен: с 13.12.2022 по 07.03.2024	

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:				
	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____ **ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ**
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2023 10:27:01</p> <p>Сертификат: 01 FE C4 28 00 65 AF 2A 92 4B F7 09 BD C7 2F E2 28</p> <p>Владелец: ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, АО "ЮЖКУЗБАССТИСИЗ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 08.12.2022 по 08.03.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2023 6:40:23</p> <p>Сертификат: 77 48 6B 64 EE 06 1E 23 3F 1A A5 84 17 0D D0 09</p> <p>Владелец: Бердникова Светлана Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНУ Г. НОВОКУЗНЕЦКА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ, Начальник инспекции</p> <p>Действителен: с 13.12.2022 по 07.03.2024</p>
--	--

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____
 (подпись) **ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ**
 (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 27.03.2023 10:27:01 Сертификат: 01 FE C4 28 00 65 AF 2A 92 4B F7 09 BD C7 2F E2 28 Владелец: ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, АО "ЮЖКУЗБАССТИСИЗ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР Действителен: с 08.12.2022 по 08.03.2024	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ 27.03.2023 6:40:23 Сертификат: 77 48 6B 64 EE 06 1E 23 3F 1A A5 84 17 0D D0 09 Владелец: Бердникова Светлана Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНУ Г. НОВОКУЗНЕЦКА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ, Начальник инспекции Действителен: с 13.12.2022 по 07.03.2024
---	--

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5525	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2022г.	815	-	237	-	(19)	-	-	-	-	-	-	1 033	-
	5530	за 2021г.	559	-	339	-	(83)	-	-	-	-	-	-	815	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2022г.	785	-	234	-	-	-	-	-	-	-	-	1 019	-
	5531	за 2021г.	528	-	317	-	(60)	-	-	-	-	-	-	785	-
Авансы выданные	5512	за 2022г.	13	-	3	-	(3)	-	-	-	-	-	-	13	-
	5532	за 2021г.	30	-	6	-	(23)	-	-	-	-	-	-	13	-
Прочая	5513	за 2022г.	17	-	-	-	(16)	-	-	-	-	-	-	1	-
	5533	за 2021г.	1	-	16	-	-	-	-	-	-	-	-	17	-
	5514	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
	5534	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-	-
Итого	5500	за 2022г.	815	-	237	-	(19)	-	-	X	-	-	-	1 033	-
	5520	за 2021г.	559	-	339	-	(83)	-	-	X	-	-	-	815	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5573	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	395	213	-	(87)	-	-	-	-	520
	5580	за 2021г.	481	35	-	(121)	-	-	-	-	395
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	207	194	-	(1)	-	-	-	-	400
	5581	за 2021г.	241	-	-	(34)	-	-	-	-	207
авансы полученные	5562	за 2022г.	35	19	-	(20)	-	-	-	-	34
	5582	за 2021г.	56	20	-	(41)	-	-	-	-	35
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022г.	152	-	-	(67)	-	-	-	-	86
	5583	за 2021г.	177	14	-	(38)	-	-	-	-	152
кредиты	5564	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2021г.	7	-	-	(7)	-	-	-	-	-
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	395	213	-	(87)	-	X	-	-	520
	5570	за 2021г.	481	35	-	(121)	-	X	-	-	395

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____ **ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

27.03.2023 10:27:01

Сертификат: 01 FE C4 28 00 65 AF 2A 92 4B F7 09 BD C7 2F E2 28

Владелец: ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, АО
"ЮЖКУЗБАССТИСИЗ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 08.12.2022 по 08.03.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

27.03.2023 6:40:23

Сертификат: 77 48 6B 64 EE 06 1E 23 3F 1A A5 84 17 0D D0 09

Владелец: Бердникова Светлана Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНУ Г. НОВОКУЗНЕЦКА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ, Начальник
инспекции

Действителен: с 13.12.2022 по 07.03.2024

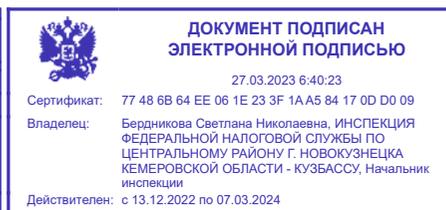
6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	766	812
Расходы на оплату труда	5620	2 951	2 799
Отчисления на социальные нужды	5630	680	652
Амортизация	5640	472	459
Прочие затраты	5650	2 736	2 800
Итого по элементам	5660	7 605	7 522
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	7 605	7 522

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____ **ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**ТЮМИН ВЛАДИМИР
АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2023 10:27:01</p> <p>Сертификат: 01 FE C4 28 00 65 AF 2A 92 4B F7 09 BD C7 2F E2 28</p> <p>Владелец: ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, АО "ЮЖУЗБАССТИСИЗ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР</p> <p>Действителен: с 08.12.2022 по 08.03.2024</p>	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>27.03.2023 6:40:23</p> <p>Сертификат: 77 48 6B 64 EE 06 1E 23 3F 1AA5 84 17 0D D0 09</p> <p>Владелец: Бердникова Светлана Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНУ Г. НОВОКУЗНЕЦКА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ, Начальник инспекции</p> <p>Действителен: с 13.12.2022 по 07.03.2024</p>
---	---

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**ТЮМИН ВЛАДИМИР
АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

27.03.2023 10:27:01

Сертификат: 01 FE C4 28 00 65 AF 2A 92 4B F7 09 BD C7 2F E2 28

Владелец: ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, АО
"ЮЖКУЗБАССТИСИЗ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Действителен: с 08.12.2022 по 08.03.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

27.03.2023 6:40:23

Сертификат: 77 48 6B 64 EE 06 1E 23 3F 1A A5 84 17 0D D0 09

Владелец: Бердникова Светлана Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО
ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНУ Г. НОВОКУЗНЕЦКА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ, Начальник
инспекции

Действителен: с 13.12.2022 по 07.03.2024

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2022г.		за 2021г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-	-	-	-
в том числе:						
на текущие расходы		5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы		5905	-	-	-	-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2022г.	5910	-	-	-	-
	за 2021г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2022г.	5911	-	-	-	-
	за 2021г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**ТЮМИН ВЛАДИМИР
АЛЕКСАНДРОВИЧ**
(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 01 FE C4 28 00 65 AF 2A 92 4B F7 09 BD C7 2F E2 28	Сертификат: 77 48 6B 64 EE 06 1E 23 3F 1AA5 84 17 0D D0 09
Владелец: ТЮМИН ВЛАДИМИР АЛЕКСАНДРОВИЧ, АО "ЮЖКУЗБАССТИСИЗ", ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	Владелец: Бердникова Светлана Николаевна, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛЬНОМУ РАЙОНУ Г. НОВОКУЗНЕЦКА КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ - КУЗБАССУ, Начальник инспекции
Действителен: с 08.12.2022 по 08.03.2024	Действителен: с 13.12.2022 по 07.03.2024

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2022 ГОД

АО «Южно - Кузбасский трест инженерно - строительных изысканий»

№ п/п	Наименование раздела	Описание
1	Общие сведения	
1.1.	Полное фирменное наименование юридического лица	Акционерное общество «Южно-Кузбасский трест инженерно – строительных изысканий»
1.2.	Сокращенное фирменное наименование юридического лица	АО «ЮжКузбассТИСИЗ»
1.3.	Полное фирменное наименование юридического лица на иностранном языке	нет
1.4.	ОГРН; ИНН; КПП	ОГРН 1024201473042; ИНН 4216000145; КПП 421701001
1.5.	Юридический адрес организации	654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Строителей, 19
1.6.	Фактический адрес организации	654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Строителей, 19
1.7.	Дата регистрации организации в едином государственном реестре юридических лиц	22.11.2002 г.
1.8.	Наименование налогового органа, в котором стоит на налоговом учете, дата постановки	ИФНС по Центральному району г. Новокузнецка Кемеровской области, 29.06.2000 г.
1.9.	Размер уставного капитала	1 782 руб.
1.10.	Общее количество акций в том числе: количество акций привилегированных, количество акций обыкновенных.	1 782 руб. нет
1.11.	Номинальная стоимость 1 акции	1 782 шт.
1.12.	Общее количество собственных акций выкупленных Обществом по состоянию на 31 декабря текущего года в том числе: количество выкупленных собственных акций привилегированных, количество выкупленных акций	1 руб. нет нет

	обыкновенных.		
1.13.	Сведения об оплате уставного капитала	Оплачен полностью	
1.14.	Сведения о регистраторе, протокол (№, дата)	ООО «Сибирская регистрационная компания» б/н от 11.04.2019 г.	
1.15.	Сведения об аудитор, протокол(№, дата)	ООО «Сотрудничество»	
1.16.	Ревизионная комиссия	есть	
1.17.	Коллегиальный исполнительный орган	нет	
1.18.	Основной вид деятельности организации ОКВЭД	68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом	
1.19.	Дополнительные виды деятельности организации ОКВЭД	<p>43.99.3 Работы свайные и работы по строительству фундаментов</p> <p>49.41.3 Аренда грузового автомобильного транспорта с водителем</p> <p>68.31.1 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе</p> <p>68.31.2 Предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе</p> <p>68.31.3 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе</p> <p>68.31.4 Предоставление консультационных услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе</p> <p>71.12.3 Работы геолого-разведочные, геофизические и геохимические в области изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы</p> <p>71.12.4 Деятельность геодезическая и картографическая</p> <p>71.12.41 Деятельность топографо-геодезическая</p> <p>71.12.46 Землеустройство</p> <p>71.12.5 Деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, мониторинга состояния окружающей среды, ее загрязнения</p> <p>71.12.6 Деятельность в области технического регулирования, стандартизации, метрологии, аккредитации, каталогизации продукции</p> <p>74.20 Деятельность в области фотографии</p> <p>74.30 Деятельность по письменному и устному переводу</p> <p>77.3 Аренда и лизинг прочих машин и оборудования и материальных средств</p> <p>82.92 Деятельность по упаковке товаров</p>	
1.20.	Лицензии, сертификаты, разрешения	нет	
1.21.	Сведения о СРО	нет	

1.22.	Сведения об обособленных подразделениях, филиалах, дополнительных офисах	Не имеем
1.23.	Органы управления организации	Общее собрание акционеров, Совет директоров
1.24.	Единоличный исполнительный орган организации	Генеральный директор
1.25.	Среднесписочная численность	12 человек
1.26.	Сайт, e-mail, телефон	info@nkztisiz.ru
1.27.	Система налогообложения	Доходы минус расходы
2	Основные элементы учетной политики	
2.1.	Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учета и отчетности и Федерального закона № 402 - ФЗ «О бухгалтерском учете».	
2.2.	Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2022 г. не возникало.	
2.2.	Положение по учетной политике, применяемой Обществом, составлено в соответствии с положениями Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», требованиями ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», прочими действующими положениями, указаниями, инструкциями.	
2.3.	Основные средства, учет, исключения, амортизация, переоценка, инвентаризация, выбытие, списание	<p>Объект принимается к учету в качестве основного средства, если он предназначен для использования в уставной деятельности организации, для управленческих нужд. При этом должны одновременно соблюдаться условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • объект предназначен для использования в течение длительного времени, то есть свыше 12 месяцев; • организация не предполагает последующую перепродажу данного объекта; • стоимость объекта превышает 100 000 руб. <p>Основание: пункт 4 ФСБУ 6/2020.</p> <p>Сроки полезного использования основных средств определяются по Классификации основных средств, утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 г. № 1.</p> <p>Основание: пункт 9 ФСБУ 6/2020,</p> <p>Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом.</p> <p>Основание: пункт 35 ФСБУ 6/2020.</p> <p>Предметы со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью не более 100 000 руб. списываются по мере их передачи в эксплуатацию.</p>

		<p>Переоценка основных средств не производится. Основание: пункт 15 ФСБУ 6/2020. Затраты на текущий и капитальный ремонт имущества включаются в расходы организации в том отчетном периоде в котором произведены. Основание: пункт 24 ФСБУ 6/2020. Инвентаризация основных средств организации проводится один раз в три года. Основание: часть 3 статьи 11 Закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ.</p>
2.4.	Нематериальные активы, учет исключений, амортизация, переоценка, инвентаризация, выбытие, списание	не имеем
2.5.	Финансовые вложения	не имеем
2.6.	Материально-производственные запасы, товары, полуфабрикаты, готовая продукция учет, оприходование, списание, выбытие, инвентаризация	<p>В качестве МПЗ принимаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев. Запасами, в частности, являются: а) сырье, материалы, топливо, запасные части, комплектующие изделия, покупные полуфабрикаты, предназначенные для использования при производстве продукции, выполнении работ, оказании услуг; б) инструменты, инвентарь, специальная одежда, специальная оснастка (специальные приспособления, специальные инструменты, специальное оборудование), тара и другие аналогичные объекты, используемые при производстве продукции, продаже товаров, выполнении работ, оказании услуг, за исключением случаев, когда указанные объекты считаются для целей бухгалтерского учета основными средствами. Основание: пункт 3 ФСБУ 5/2019 Единица учета запасов устанавливается организацией самостоятельно таким образом, чтобы обеспечить формирование полной и достоверной информации о запасах в бухгалтерском учете, а также надлежащий контроль наличия и движения их. Основание: пункт 6 ФСБУ 5/2019. Приобретаемые материальные запасы отражаются в учете по фактической себестоимости с использованием счета 10 «Материалы». Основание: пункт 9 ФСБУ 5/2019, пункт 80 Методических указаний, утвержденных приказом Минфина России от 28 декабря 2001 г. № 119н, План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (утверждено приказом Минфина России от 31 октября 2000 г. № 94н). При выбытии все группы материально-производственных запасов оцениваются</p>

	<p>по средней себестоимости. Оценка списания материально-производственных запасов по средней себестоимости с применением сч.10 «Материалы». Метод списания спецодежды определен в виде ежемесячного линейного списания, за исключением перчаток — по ним списание производится за 1 раз в полной сумме. Списание ГСМ производится ежемесячно, согласно утвержденных норм равномерно по факту использования в соответствии с путевыми листами.</p> <p>Основание: пункт 36 ФСБУ 5/2019.</p> <p>Инвентаризация ТМЦ проводится один раз в год, по состоянию на 30 сентября текущего года, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством, федеральными и отраслевыми стандартами, регулируемыми ведением бухгалтерского учета.</p>	
2.7.	Незавершенное производство	Не формирует
2.8.	Расходы будущих периодов	419 тыс. руб.
2.9.	Займы и кредиты	нет
2.10.	Уставный, добавочный и резервный капиталы	
2.11.	Резервный фонд по сомнительным долгам	Не создается в связи с отсутствием дебиторской задолженности
2.12.	Резервы на возможные потери по займам (РВПЗ)	Не формируем
2.13.	Оценочные обязательства (резервы предстоящих расходов)	Не формируем в связи с отсутствием отпусков с переходящим периодом
2.14.	Признание доходов	По фактическим поступлениям
2.15.	Признание расходов	По фактическим расходам
2.16.	Признание прочих доходов и расходов	Прочие доходы и расходы учитываются развернуто.
2.17.	Информация о курсе ЦБ РФ, который действовал на отчетную дату по тем видам валют, которые используется в учете организация, может быть приведена в одном из разделов записки.	Не применяется
2.18.	Применение ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»	Не применяется
3	Основные показатели деятельности организации за 2022 год	

3.1.	Выручка от обычных видов деятельности	7 795 тыс. рублей
3.2.	Заграты на производство и реализацию продукции	нет
3.3.	Прочие доходы и расходы	37 тыс. рублей – прочие расходы
3.4.	Финансовый результат и факторы, повлиявшие в отчетном году на финансовый результат деятельности организации	Прибыль 6 тыс. рублей
3.5.	Чистые активы за два последних отчетных периодов	2021 г. – 7 703 тыс. рублей 2022 г. – 7 709 тыс. рублей
4	Раскрытие информации по отдельным данным	
4.1.	Сравнительные данные (изменения вступительных остатков бухгалтерской отчетности по состоянию на 01 января текущего года с указанием причины)	Изменений не было
4.2.	Основные средства	6 594 тыс. рублей
4.3.	Нематериальные активы	нет
4.4.	НИОКР	нет
4.5.	Расшифровка дебиторов и кредиторов	<p>Дебиторская задолженность: Расчеты с поставщиками и подрядчиками – 13 тыс. руб. Расчеты с покупателями и заказчиками – 1 019 тыс. руб. Прочие расчеты с дебиторами и кредиторами – 1 тыс. руб.</p> <p>Кредиторская задолженность: Расчеты с поставщиками и подрядчиками – 400 тыс. руб. Расчеты с покупателями и заказчиками – 34 тыс. руб. Расчеты по налогам и сборам – 86 тыс. руб. Расчеты по социальному страхованию – 54 тыс. руб.</p>
4.6.	Оценочные обязательства и резервы	Не формируются

4.7.	Заработная плата работников организации	3 272 тыс. руб.
5	Информация о прекращаемой деятельности	Нет
6	События после отчетной даты	Нет
7	Условные факты хозяйственной деятельности	Нет
8	Информация о связанных (аффилированных) сторонах	
8.1.	Перечень аффилированных лиц	Тюмин Владимир Александрович – Генеральный директор, член Совета директоров, лицо, владеющее 20% или более голосующих акций Подзорова Татьяна Михайловна, член Совета директоров, председатель Совета директоров Канкенов Имангали Жумангалиевич – член Совета директоров Микка Анна Анатольевна – член Совета директоров Сафонов Андрей Михайлович – член Совета директоров
8.2.	Информация об управленческом персонале	1 272 тыс. руб
9	Государственная помощь и безвозмездное получение	Нет
10	Информация о совершенных обществом крупных сделках	Нет

Дата «21» марта 2023 год

Подпись Генеральный директор

АО «ЮжКузбассТИСИЗ» _____ В.А. Тюмин

